



ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

« ЖИТЛОБУДІНВЕСТ »

Україна, 01014, м. Київ, вул. Звіринецька, 59. Тел. (044) 374-06-91, факс: (044) 374-06-92
E-mail: zhytlobudinvest@i.ua, п/рахунок № 26005056202623 в Столична філія ПАТ КБ «Приватбанк»,
МФО 380269, код ЄДРПОУ 32162782

03.08.2015 № 03-08-15/1
на № _____ від _____

Прес-секретарю
Віце-прем'єр-міністра
Вощевського В.М.
Шевченку П.П.

Спростування інформації, розповсюдженої
1-3 серпня засобами масової інформації

Шановний Петре Павловичу!

На Ваш запит, щодо достовірності розповсюджених засобами масової інформації даних та фотографій стосовно невідповідності дозвільної документації та поверховості об'єкта за адресою: вул. Новоселицька, 23, 25/4 та вул. Буслівська 12, 14/2, повідомляємо:

1. ТОВ «Житлобудінвест» придбало у власність земельні ділянки за вказаною вище адресою 10 серпня 2013 року.

2. Дійсно, початковий проект планувався як 4-поверховий будинок з підземним паркінгом. Згодом, в умовах економічної кризи та зростання вартості будівельних матеріалів з одночасним падінням купівельної спроможності, ТОВ «Житлобудінвест» було прийнято рішення переглянути поверховість проекту для більш раціонального використання придбаної земельної ділянки.

Як наслідок, було розроблено новий проект, отримано всі необхідні погодження, в тому числі виконано Державну комплексну експертизу проекту і 17 березня 2015 року ТОВ «Житлобудінвест» отримало Дозвіл № ІУ 115150760137 на виконання будівельних робіт V категорії складності.

Зауважимо, що наявність у компанії Дозволу на будівництво багатоповерхового житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом можна перевірити на сайті Державної архітектурно-будівельної інспекції (<http://www.dabi.gov.ua>) у розділі «Реєстр дозвільних документів»).

3. Паспорт об'єкта на сьогодні та останнім часом достовірний (Фото додається).

4. Власник компанії – Вощевський Валерій Миколайович з переходом на державну службу передав свої корпоративні права в управління юридичній особі. Підтверджуємо, що на фінансово-господарську діяльність ТОВ «Житлобудінвест» Валерій Вощевський жодного впливу не має.

5. Щодо згаданого у матеріалі «скандалу» з будівництвом на вул. Курській, 17, за участі Клепача Ігоря. Просимо зауважити, що Клепач Ігор Вікторович працює на посаді директора ТОВ «Житлобудінвест» з 2013 року. Як в 2013 році, так ці по сьогоднішній день, за наявною в ТОВ «Житлобудінвест» інформацією, в парку по вул. Курській, 17 будується (реконструюється) спортивно-оздоровчий комплекс з басейном, та ніякої «висотки» зведено не було.

6. Фраза зі статті «згідно з рішенням суду, ділянки під цією новобудовою об'єднано з сусідньою під житловим комплексом «Ренесанс резидент» по Новоселицькій вулиці», як і натяки на зв'язок між ТОВ «Житлобудінвест» та комплексом «Ренесанс резидент», не відповідають дійсності. ТОВ «Житлобудінвест» не мало та не має судових спорів з власниками сусідніх ділянок. Земельна ділянка ТОВ «Житлобудінвест» взагалі не межує з комплексом «Ренесанс резидент».

7. Додатково повідомляємо, що ТОВ «Житлобудінвест» в часи неоголошеної війни та економічної кризи забезпечує робочі місця у кількості 72 осіб, регулярно сплачує податки до місцевого та державного бюджетів.

Зокрема, в 2013 році сплачено:

ПДВ – 388 421 грн.

Податок на прибуток – 101 889 грн.

Єдиний соціальний внесок – 688 421 грн.

Податок на землю – 68 387 грн.

В 2014 році сплачено:

Податок на прибуток – 32 474 грн.

Єдиний соціальний внесок – 373 705 грн.

Податок на землю – 42 679 грн.

Розповсюдження недостовірних відомостей про ТОВ «Житлобудінвест» та її керівництво суттєво підривають ділову репутацію компанії, шкодять її іміджу чесного та порядного забудовника та можуть в кінцевому підсумку призвести до зупинки будівництва, звільнення працівників компанії. Як наслідок, майже сто сімей можуть опинитися без засобів для проживання в скрутні економічні часи.

З повагою,
директор ТОВ «Житлобудінвест»



/І.В. Клепач/